



Conseil municipal du 26 janvier 2026

Procès Verbal

L'an deux mille **VINGT-SIX**, le **VINGT-SIX JANVIER** à dix-neuf heures, le conseil municipal de la commune de Notre Dame d'Oé, s'est réuni en session ordinaire, salle Fame, sous la présidence de M. Lefrançois, Maire.

Date de la convocation du conseil municipal : 20 janvier 2026

Présents :

| | | |
|--------------------|-------------------|---------------------|
| LEFRANCOIS Patrick | MACE Odile | GENET Jean |
| DRABIK Florence | BOURDIN Ludovic | CAMUS Cyril |
| RAGUIN Delphine | BEURRIER Jean-Luc | BRUERE Christiane |
| BERTRAND Sylviane | FOUGERON Evelyne | VERNET Marie-France |
| HUAT Alain | AUDOUX Sylvie | PIQUERAS Catherine |
| MARCETEAU Christel | BARRAU Chrystelle | BORDIER Loïc |
| JOUANNEAU Cindy | AMIOT Emmanuel | ASSELIN Guillaume |
| BUND Arnaud | | |

Secrétaire de séance : Chrystelle BARRAU

Excusés :

Emmanuel AMIOT donne pouvoir à Delphine RAGUIN
Sylvie AUDOUX

Le quorum est atteint.

L'ordre du jour qui est le suivant :

- Informations du Maire
- Finances – Débat d'orientation budgétaire 2026
- Finances - Demande de subvention – DETR 2026 – Remplacement des variateurs du monte-gradin, et mise à jour des cellules de sécurité à Oésia
- Petite enfance – Installation d'une badgeuse au multi-accueil « Les Farfadets »
- Questions diverses

Le PV du dernier conseil municipal est adopté à l'unanimité.

Informations du Maire

M. Le Maire informe les élus des éléments suivants :

- Panne à la salle Oésia du monte-gradins.
Les activités de la salle sont donc adaptées en fonction
- Une réunion avec VTH sur le projet d'aménagement de l'ex-friche SNCF s'est déroulée
- Rue de la Saintrie : les travaux de la tranche 2 des Charmilles ont commencé
- BRS rue de Champeigné : Touraine Logement demande une garantie d'emprunt
- La résidence sénior : la signature de la vente du terrain aura lieu fin mars

Agenda institutionnel :

- Vœux au personnel : lundi 2 février à 18h15
- Conseil municipal : vendredi 13 février à 19h

Agenda des manifestations :

| | | | |
|--------------------------|-------------------|----------|--|
| mardi 27 janvier 2026 | 10h30 | Oésia | Prélude en bleu majeur #MardiCpermis |
| jeudi 29 janvier 2026 | 18h45 | ? | Vœux au personnel |
| jeudi 29 janvier 2026 | 13h-20h | Oésia | Thé dansant CDF |
| samedi 31 janvier 2026 | journée | Oésia | Salon des arts oésiens |
| dimanche 1 février 2026 | journée | Oésia | Salon des arts oésiens |
| vendredi 6 février 2026 | 20h30 | Oésia | Vaudeville (Théâtre du sous-sol) |
| samedi 7 février 2026 | soirée | Oésia | report soirée Oé danses "carnaval night" |
| jeudi 12 février 2026 | 20h30 | Oésia | ciné off |
| jeudi 12 février 2026 | 9h / 14h | Oésia | école et cinéma |
| vendredi 13 février 2026 | 19h | Mazières | Conseil municipal |
| samedi 14 février 2026 | 20h30 | Oésia | Ton piano danse toujours |
| dimanche 15 février 2026 | journée + soirée | Oésia | Tap papatte |
| mercredi 18 février 2026 | 10h30 / 15h / 19h | Oésia | J'habite un ciel sans nuages |
| jeudi 19 février 2026 | 20h30 | Oésia | ciné off |
| jeudi 19 février 2026 | 10h30 | Oésia | ciné JP (10h30) |
| jeudi 26 février 2026 | 13h-20h | Oésia | Thé dansant CDF |
| jeudi 5 mars 2026 | 19h | Oésia | Abwarten |
| jeudi 12 mars 2026 | 20h30 | Oésia | ciné off |
| dimanche 15 mars 2026 | 8h-22h | Oésia | Elections municipales |

2026-01 - 01 - -Finances – Débat d'orientation budgétaire 2026

Conformément aux dispositions s'appliquant aux communes de plus de 3 500 habitants, et aux dispositions de la loi NOTRe,

Conformément au règlement du conseil municipal,

M. le Maire et Mme Florence DRABIK, adjointe aux finances, animent le débat d'orientation budgétaire pour l'exercice 2026. Ils présentent les éléments de contexte national, intercommunal et local.

Ils dressent les perspectives en termes d'évolution pluriannuelle des dépenses et des recettes de chaque section, de projets d'investissement.

Ils informent le conseil municipal sur la structure et la gestion de la dette, sur la fiscalité.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à 21 voix POUR et 0 voix CONTRE,**

- **PREND ACTE** du débat d'orientation budgétaire pour 2026.

2026-01 - 02 – -Finances - Demande de subvention – DETR 2026 – Remplacement des variateurs du monte-gradin, et mise à jour des cellules de sécurité à Oésia

Mme Florence DRABIK, Adjointe en charge des Finances, du Budget, des Impôts, des Marchés publics et du Foncier, présente le rapport suivant :

La salle de spectacle Oésia accueille régulièrement des manifestations culturelles et associatives, rassemblant un public nombreux et diversifié. Elle dispose d'espaces modulables permettant de s'adapter à différents formats. Elle est équipée de gradins amovibles motorisés, actionnés par un monte-gradin, permettant deux configurations d'exploitation :

- Configuration auditorium : salle assise de 550 places ;
- Configuration salle modulable en configuration debout : capacité d'accueil portée à 1 000 personnes.

Des travaux sont nécessaires pour la modernisation, la sécurisation et la mise en conformité du système de monte-gradin, afin d'en garantir la fiabilité, la sécurité des usagers et la pérennité d'exploitation.

Les travaux consistent à :

- Remplacer des variateurs de vitesse du monte-gradin et la mise à jour des cellules de sécurité ;
- Ajouter un automate de commande permettant la gestion de la synchronisation des mouvements ainsi que des séquences hors motorisation (codeurs, capteurs, dispositifs de verrouillage, etc.) ;
- Assurer la réfection complète de la télécommande, incluant le remplacement des câbles et l'intégration d'un relais de sécurité dans l'armoire électrique, afin de mettre les dispositifs d'arrêt d'urgence en conformité avec la réglementation en vigueur ;
- Câbler et reorganiser l'ensemble des équipements au sein de l'armoire électrique.

Le coût prévisionnel de cette opération s'élève à 27 200,00 € HT

Le plan de financement est le suivant (en HT) :

| | |
|-----------------|--------------------|
| DETR 2026 (30%) | 8 160,00 € |
| Autofinancement | 19 040,00 € |
| Total | 27 200,00 € |

Afin de réaliser ce projet, la commune sollicite une subvention au titre de la DETR 2026 à hauteur de 30 %, soit un montant de 8 160,00 €.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à 21 voix POUR et 0 voix CONTRE**

- **APPROUVE** le projet de travaux de sécurité à la salle Oésia pour la modernisation, la sécurisation et la mise en conformité du système de monte-gradin, afin d'en garantir la fiabilité, la sécurité des usagers et la pérennité d'exploitation;
- **APPROUVE** le plan de financement prévisionnel ci-dessus ;
- **AUTORISE** M. le Maire à solliciter une subvention au titre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR) pour l'année 2026 pour cette opération ;
- **AUTORISE** M. le Maire à signer tout document afférent à ce projet.

Questions diverses

Un point sur l'avancée du chantier est présenté par M. Asselin. Le chantier a un peu de retard, suite à un grave accident sur le chantier. L'extension est en cours d'élévation.

A partir du 16 février, les travaux sur la rue des platanes débiteront avec la création du réseau de chaleur et

l'installation de la casquette

La séance est levée à 20H

Le Maire

Patrick LEFRANÇOIS



La Secrétaire

Chrystelle BARRAU

A blue ink handwritten signature of Chrystelle Barrau.